

ПРОТОКОЛ № 1/19

внеочередного Общего собрания членов Некоммерческого партнерства собственников земельных участков «Высокое» (НП СЗУ «Высокое»)

Место проведения: Московская область. Клинский район, д. Шипулино, КПП

Дата проведения: 05 января 2019 г.

Время проведения собрания с 12 часов 00 минут по 16 часов 00 минут.

Заслушали члена НП СЗУ «Высокое» Темникову Е.С., которая объявила итоги регистрации участвующих в собрании и предложила избрать председателем собрания – Измайлова Михаила Михайловича, секретарём собрания – Темникову Елену Станиславну, комиссию по подсчёту голосов в составе: Спиридонова Андрея Владимировича и Лебедева Андрея Анатольевича.

По результатам регистрации в внеочередном общем собрании членов НП СЗУ «Высокое» участвуют 153 члена имеющие право голоса из 257 членов НП СЗУ «Высокое» (реестр членов НП СЗУ «Высокое» прилагается), 98 присутствовали, 55 доверенностей. В соответствии с пунктом 6.18.5 Устава НП СЗУ «Высокое» - собрание правомочно. Кворум имеется 59,5% членов. Собрание правомочно.

По итогам открытого голосования решили: избрать председателем собрания – Измайлова Михаила Михайловича, секретарём собрания – Темникову Елену Станиславну, комиссию по подсчёту голосов в составе: Спиридонова Андрея Владимировича и Лебедева Андрея Анатольевича.

Итоги голосования: за – 153, против – 0, воздержалось – 0

Решение принято большинством голосов.

Выступил председатель собрания Измайлов М.М., озвучил регламент участия присутствующих на собрании и повестку дня внеочередного общего собрания НП СЗУ «Высокое».

Повестка дня:

1. Изменение организационно-правовой формы НП СЗУ «Высокое» на Союз собственников земельных участков «Высокое» (ССЗУ «Высокое»)
2. Принятие нового устава ССЗУ «Высокое»
3. Выбор ревизионной комиссии ССЗУ «Высокое» в составе несколько человек.
4. Вступление/принятие в члены ССЗУ «Высокое» .
5. Выбор в члены правление ССЗУ «Высокое» в составе несколько человек.
6. Строительство газопровода на землях общего пользования с привлечением средств инвесторов.
7. Изменение суммы членских взносов.
8. Прочие вопросы.

1. Изменение организационно-правовой формы НП СЗУ «Высокое» на Союз собственников земельных участков «Высокое» (ССЗУ «Высокое»)

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М., он информировал членов НП СЗУ «Высокое» о том, в соответствии № 99-ФЗ от 05.05.2014г. упраздняется такая распространенная правовая форма некоммерческих организаций как Некоммерческое Партнерство. Согласно п. 8 ст. 3 ФЗ, от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в гл. 4 ч. I Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», со дня вступления в силу настоящего федерального закона к созданным до дня его вступления в силу некоммерческим партнерствам соответственно применяются нормы главы ГК РФ об ассоциациях и союзах.

Измайлов М.М. предложил провести смену наименования Некоммерческого Партнерства собственников земельных участков «Высокое» (НП СЗУ «Высокое») на Союз собственников земельных участков «Высокое» (ССЗУ «Высокое»). Подать заявление на внесение изменений в учредительные документы, по форме 13001.

А также после проведения преобразования утвердить и изготовить новую печать партнерства, уведомить контрагентов о произошедших изменениях, уведомить кредитную организацию, в которой открыт расчетный счет.

За данное решение проголосовало: ЗА -152, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Переименовать НП СЗУ «Высокое» в ССЗУ «Высокое». Подать заявление на внесение изменений в учредительные документы, по форме 13001.

2. Принятие нового устава ССЗУ «Высокое»

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М. вынес на голосование принятие нового устава ССЗУ «Высокое».

За данное решение проголосовало: ЗА -152, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять новый Устав ССЗУ «Высокое».

3. Выбор ревизионной комиссии ССЗУ «Высокое» в составе несколько человек.

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М. и предложил выбрать ревизионную комиссию ССЗУ «Высокое» в составе несколько человек, а именно: Щербакову Надежду Михайловну, Лайпанова Рустама Сеитбиевича, Жарикову Светлану Юрьевну.

За данное решение проголосовало: ЗА -152, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать ревизионную комиссию в составе: Щербакова Н.М., Лайпанов Р.С, Жарикова С.Ю.

4. Вступление/принятие в члены ССЗУ «Высокое» .

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М., и предложил в связи со сменой собственников участков при купле-продаже принять в члены ССЗУ «Высокое» новых членов, а именно: 1. Румянцев Алексей Евгеньевич, 2. Ярмаков Александр Николаевич, 3. Морженкова Алла Николаевна, 4. Желтов Александр Евгеньевич, 5. Игнатьев Алексея Валерьевич, 6. Волосова Ольга Викторовна, 7. Коняхина Татьяна Владимировна, 8. Захаров Михаил Сергеевич,

9. Тимошенков Роман Николаевич, 10. Суслова Анастасия Алексеевна, 11. Зобова Мария Геннадьевна

За данное решение проголосовало: ЗА -153, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены ССЗУ «Высокое»:

1. Румянцева А.Е., 2. Ярмакова А.Н., 3. Морженкову А.Н., 4. Желтова А.Е., 5. Игнатьева А. В., 6. Волосову О.В., 7. Коняхину Т.В. , 8. Захарова М.С., 9. Тимошенкова Р.Н., 10. Суслову А.А., 11. Зобову М.Г.

5. Выбор в члены правление ССЗУ «Высокое» в составе несколько человек.

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М., и предложил выбрать новых членов правления ССЗУ «Высокое» в составе: 1. Наumenко Дмитрий Александрович, 2. Попова Нина Ивановна, 3. Игнатьев Алексей Валерьевич, 4. Степанов Валерий Владимирович., 5. Борисов Олег Александрович, 6. Валеев Артур Рашидович, 7. Дубов Александр Сергеевич, 8. Спиридонов Андрей Владимирович, 9. Измайлов Михаил Михайлович, 10. Абу Махади Мохаммед Ибрагим

За данное решение проголосовало: ЗА -114, ПРОТИВ – 21, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 18

Решение принято большинством голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать в члены правления ССЗУ «Высокое» в следующем составе:

1. Наumenко Д.А, 2. Попова Н.И., 3. Игнатьев А.В., 4. Степанов В.В., 5. Борисов О.А., 6. Валеев А.Р., 7. Дубов А.С., 8. Спиридонов А.В., 9. Измайлов М.М., 10. Абу Махади Мохаммед Ибрагим

6. Строительство газопровода среднего давления на землях общего пользования с привлечением средств инвесторов.

По данному вопросу выступила Темникова Е.С. и вынесла на голосование вопрос о решении строительства газопровода на землях общего пользования с привлечением средств инвесторов.

За данное решение проголосовало: ЗА -153, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ: Разрешить строительство газопровода среднего давления на землях общего пользования с привлечением средств инвесторов.

7. Изменение суммы членских взносов

По данному вопросу выступил председатель собрания Измайлов М.М. и предложил снять с голосования вопрос о повышении членских взносов с 01.01.2019года в связи с отсутствием сметы расходов на 2019 год.

За данное решение проголосовало: ЗА -153, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0

Решение принято единогласно.

ПОСТАНОВИЛИ: Перенести вопрос о повышении членских взносов на ежегодное очередное собрание.

Председатель собрания _____ Измайлов М.М.

Секретарь собрания _____ Темникова Е.С.

