

**ПРОТОКОЛ № П-4/19**  
**заседания правления Некоммерческого партнёрства**  
**собственников земельных участков «Высокое»**  
**(НП СЗУ «Высокое»)**

Место проведения: Московская область, Клинский район, д. Шипулино

Дата проведения: 09 февраля 2019 года.

Время проведения: с 10 часов 00 минут по 13 часов 00 минут.

**На заседании присутствуют:**

**члены правления:**

1. Председатель правления – Валеев Артур Рашидович
2. Член правления - Дубов Александр Сергеевич
3. Член правления - Абу Махади Мохаммед Ибрагим
4. Член правления - Измайлов Михаил Михайлович
5. Член правления - Спиридонов Андрей Владимирович
6. Член правления - Степанов Валерий Владимирович
7. Член правления - Науменко Дмитрий Александрович
8. Член правления - Попова Нина Ивановна

В соответствии с пунктом 6.18.5 Устава НП СЗУ «Высокое» - собрание правомочно. Кворум имеется. Присутствует 8 из 10 членов Правления.

Было предложено выбрать председателем собрания Валеева Артура Рашидовича и секретарем собрания Дубова Александра Сергеевича

**голосовали:**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| <b>ЗА</b>          | <b>8</b> |
| <b>ПРОТИВ</b>      | -        |
| <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> | -        |

**Решение принято единогласно**

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. Отчёт Борисова О.А.
2. Отчет по работе Юриста
3. Отчет Валеева А.Р. за январь

- 1. Отчет Борисова.** Несмотря на многократный перенос срока предоставления отчета, на 09.02.2019 отчет так и не предоставлен. (Изначально отчет Борисова ожидали 15 января, затем последовательно 19 и 26 января и 9 февраля). Борисов сообщил по телефону о своей болезни, и этим объяснил отсутствие отчета. Обратились по телефону к Бухгалтеру Тузовой И., которая сообщила, что

первичные документы для составления бухгалтерского отчета ей также в полном объеме не предоставлены (предоставлена часть, в сканированном виде).

**Решили:** Предупредить Борисова, что в случае не предоставления отчета **16.02.2019** Правлению придется применить жесткие меры.

**2. Отчет по работе Юриста** В связи с выявленным несоответствием количества реальных должников, и лиц, с чих платежей начислен гонорар решили потребовать от Борисова О.А.

- Согласованный список должников заверенный подписью Председателя и печатью НП. (п.1.2 Договора №314-17.11)
- Подтверждение почтовых отправлений претензий, направленных в адрес должников

По итогам разбирательства принять решение о продлении, или разрыве отношений с ООО «ГЛАВБУХ-ЭКСПЕРТ»

**3. Предоставление отчета Валеева А.Р. за январь.** По данному вопросу выступил Валеев А.Р. и сообщил, что:

- за январь месяц собрано ЧВ (наличными) **70 200 руб.** Безналичные ЧВ составили **40 000руб** (перечислялись на расчетный счет НП и сразу направлялись на погашение задолженности перед МЭС).
- Расход наличных средств составил **17 380 руб.**
- Выяснено от службы судебных приставов, что задолженность перед Мосэнергосбытом составляет **1 824 000 руб.** на конец января (ранее, 12.01.2019 г, Борисов называл сумму **1 320 000 руб.**)
- Выявлен неверно выставленный счет от МЭС в размере **196 218 руб. за январь 2016г.** (Председатель Марин А. Ноябрь 2015- август 2016)

Бывший Председатель Марин будет вызван для разъяснения данного вопроса на собрание Правления 16.02.2019. **Был поднят вопрос о перспективе оспорить в суде данную переплату. Отложили решение этого вопроса до 16.02.19.**

- Валеев АР отчитался о проделанной работе в течении месяца: посетил организации МинЮст; Мосэнерго Сбыт; Чистый город; ЭкопромСервис; ФССП.
- Подал данные о смене руководителя, заключил договор с ЭкопромСервис
- Сделан запрос в договорной отдел Экопромсервис, по поводу того, что Экопромсервис необоснованно начал высылать платежки за вывоз ТКО, несмотря на то, что у НП заключен договор на вывоз мусора. Ответ ожидается к 12.02.2019.
- Пробег на личной А/М по рабочим вопросам составил 626 км. Обратился с просьбой компенсировать расходы. **По данному вопросу возражений со стороны Правления не поступило, однако, для оформления данных расходов бухгалтером, необходимо заключить Договор аренды ТС Партнерством.**

По вопросу выплаты З/П Председателю за январь, было предложено выплатить премию в размере **7 000 руб.**

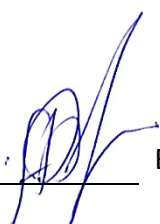
**голосовали:**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| <b>ЗА</b>          | <b>6</b> |
| <b>ПРОТИВ</b>      | <b>1</b> |
| <b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b> | <b>1</b> |

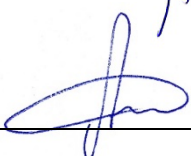
**Решение принято большинством голосов**

**Члены Правления НП СЗУ «Высокое»**

Председатель  
заседания

  
\_\_\_\_\_ Валеев А.Р

Секретарь заседания

  
\_\_\_\_\_ Дубов А.С