

ПРОТОКОЛ № 04/21
очередного заседания Правления Некоммерческого партнёрства
собственников земельных участков «Высокое» (НП СЗУ «Высокое»)

Дата проведения заседания Правления НП СЗУ «Высокое» – 28.02.2021 г.

Время проведения заседания – 11:00-13:00 ч.

Форма проведения – собрание (совместное присутствие).

Место проведения - Московская область, Клинский район, вблизи деревни Шипулино.

Дата составления протокола заседания Правления НП СЗУ «Высокое» – 28.02.2021 г.

На заседании присутствуют члены Правления:

1. Председатель правления – Жигунов Юрий Александрович
2. Наumenко Дмитрий Александрович
3. Петров Борис Викторович
4. Спиридонов Андрей Владимирович
5. Попова Нина Ивановна
6. Левина Елена Александровна

Отсутствовали:

1. Дубов Александр Сергеевич

Приглашённые слушатели:

1. Валеев А.Р.

На заседании Правления НП СЗУ «Высокое» присутствовали 6 (шесть) из 7 (семи) членов Правления НП СЗУ «Высокое». Кворум имеется, в соответствии с п. 6.18.5. Устава НП СЗУ «Высокое», собрание правомочно.

Председатель собрания – Жигунов Ю.А.

Секретарь собрания – Петров Б.В.

Подсчет голосов проводит Наumenко Д.А.

Результат голосования: ЗА – 6, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решение: принято.

ПОВЕСТКА ОЧЕРЕДНОГО ЗАСЕДАНИЯ Правления НП СЗУ
«Высокое»:

1. Отчет о проделанной работе
2. Выбор юридического представителя
3. Определение даты общего собрания
4. Другие вопросы.

1. Отчет о проделанной работе:

1.1 Освещение поселка: были закуплены 10 новых светодиодные светильники, взамен вышедших из строя установлены 6. Дополнительно установлены 3 светильника к уже имеющимся 46, всего на данный момент в системе освещения поселка 49 светильников. 1 светильник в резерве.

1.2 На ворота въездной группы компанией БиКомс был установлен привод. В настоящее время компания проводит установку GSM-модуля и осуществляет программирование оборудования.

1.3 Произведен ремонт замка калитки павильона для сбора отходов.

1.4 По обращению собственников проведена работа по очистке от снега въездов на участки.

1.5 Установлен один из двух механический кодовых замков на калитку главного входа. В ближайшее время планируется установка второго аналогичного замка на калитке выхода к дороге.

1.6 Разбирательство в суде апелляционной инстанции (Московский областной суд), решения Клинского городского суда об отказе в удовлетворении требований Поли---вой и Коно---цева в сносе откатных ворот и не препятствии проезда данным лицам. **Решение Клинского городского суда оставлено без изменения.**

1.7 Произведен демонтаж старых распашных ворот с главной въездной группы, причина демонтажа нагрузка на опорно-несущие столбы используемые для крепления направляющего механизма откатных ворот, как следствие приведение к неправильной работе направляющего механизма откатных ворот. При демонтаже произошло отсоединение нижних частей обеих створок и разрушение нижних металлических частей.

1.8 Заключение договора на право пользования опор ПАО «Россети Московский регион» находится в процессе подписания.

2. Выбор юридического представителя:

Из трех вариантов, предложенных председателем: Юридический центр «Защита» г. Клин; Московская областная коллегия адвокатов «МОКА» г.Клин; Юридический центр «София». По критериям: цена, опыт работы, готовность к сотрудничеству был выбран представитель Московской коллегии адвокатов «Мока» г.Клин.

Результат голосования: ЗА – 6, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Решение: принято.

3. Определение даты общего собрания:

Обсуждение даты проведения Общего собрания переносится на собрание Правления 27.03.21г.

4. Другие вопросы:

4.1. Определение технических возможностей включения функции получения согласия на обработку персональных данных при посещении сайта правление-высокое. Ответственный: Науменко Д.А.

4.2 Заключение соглашения о выплате компенсации при использовании личного автомобиля в служебных целях между НП СЗУ «Высокое» и владельцем автомобиля Жигуновым Ю.А.

Результат голосования: ЗА – 6, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -0.

Решение: принято.

Председатель Правления НП СЗУ «Высокое» _____ Жигунов Ю.А.

Секретарь заседания Правления НП СЗУ «Высокое» _____ Петров Б.В.