

ПРОТОКОЛ № П-06/20

Заседания правления Некоммерческого партнерства собственников земельных участков «Высокое»

Место проведения: Московская область, Клинский район, НП СЗУ «Высокое»

Дата проведения: 22.08.2020 г.

Время проведения с 10-00 до 12-30.

На заседании присутствуют члены Правления:

1. Председатель правления - Валеев Артур Рашидович;
2. Член правления - Левина Елена Александровна;
3. Член правления - Спиридонов Андрей Владимирович;
4. Член правления - Науменко Дмитрий Александрович;
5. Член правления - Попова Нина Ивановна;
6. Член правления - Жигунов Юрий Александрович;
7. Член правления - Качай Алексей Валерьевич;
8. Член правления – Дубов Александр Сергеевич;
9. Член правления – Ермаков Михаил Владимирович;
10. Член правления – Петров Борис Викторович.

Присутствуют 10 из 12 членов Правления. Кворум имеется, в соответствии с пунктом 6.18.5 Устава НП СЗУ «Высокое» - собрание правомочно.

Председатель собрания Валеев АР, секретарь заседания Спиридонов А.В.

Лицо, осуществляющее подсчет голосов — Спиридонов А.В.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ Правления НП СЗУ «Высокое»:

1. Утверждение результатов голосования очередного общего собрания 15.08.2020
2. Утверждение внутренних правил членов Правления
3. Отчет председателя Валеева А.Р. о проделанной работе
4. Выборы нового Председателя
5. Ремонт/модернизация ворот
6. Согласование списка должников для обращения в суд
7. Замена ПК
8. Траты НП СЗУ «Высокое»
9. Разное

На собрании присутствует приглашенный член РК Фисенко Дмитрий Петрович.

1. Утверждение результатов голосования очередного общего собрания 15.08.2020

Результаты голосования утверждены, на основании Приложения № 3 (Решения общего собрания, собрание признано состоявшимся.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.



Секретарь ВуЗ

2. Утверждение внутренних правил членов Правления

Предложение - Утвердить внутренние правила членов Правления в согласованной на обсуждении 22.08.2020г редакции, с последующим их оформлением в обязательный документ для ознакомления и подписания каждым членом Правления.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.

3. Отчет Председателя о проделанной работе.

За время работы Председателя Валеева А.Р.

- Погашен долг перед МЭС
- Восстановлен после пожара дом Правления.
- Восстановлена система видеонаблюдения
- Завершена газификация Партнерства
- Начата работа по судебному возвращению долгов по членским взносам.

Председатель Валеев А.Р. обратился к Правлению с просьбой освободить его от занимаемой должности в связи с состоянием здоровья с 22.08.2020г.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято

4. Выборы нового Председателя НП СЗУ «Высокое»

При опросе членов Правления о желании стать Председателем НП СЗУ «Высокое» была предложена кандидатура Ермакова М.В. Более предложений не было. Кандидат рассказал о своем жизненном и профессиональном опыте. Кандидатура выставлена на голосование.

Результат голосования: «За» - 9; «Против» - 1; «Воздержался» - 0.

Решение принято. Большинством голосов принято решение утвердить в должности Председателя правления НП СЗУ «Высокое» Ермакова Михаила Владимировича, паспорт № 4607 151666, выдан Химкинским УВД Московской области 21.02.2006г. код подразделения 503-112.

Вновь избранному Председателю Правления принять дела и считаться приступившим к исполнению обязанностей с 22.08.2020г.

5. Ремонт и модернизация ворот.

Подготовить и провести техническую экспертизу состояния ворот и предоставить варианты технической модернизации в срок до 28.08.2020. Ответственный Дубов А.С.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.

6. Согласование списка должников для обращения в суд.

Приступить к взысканию долгов по членским взносам с обращениями в районные суды общей юрисдикции в отношении следующих собственников:



Сироткин 24.8.20

Якушина Любовь Викторовна, Артемьев Сергей Иванович, Васильцова Елена Владимировна, Денисов Дмитрий Алексеевич, Бельский Владимир Владимирович, Степанова Марина Николаевна, Никифоров Андрей Леонидович, Брылёв Андрей Вячеславович, Вольский Андрей Юрьевич, Сидельникова Ольга Петровна, Блинков Анатолий Сергеевич, Пахарева Ольга Александровна, Лебедева Елена Александровна, Петрова Елена Николаевна, Гаврилова Мария Сергеевна, Коновальцев Олег Серафимович, Щербакова Татьяна Дмитриевна, Самоволькина Ирина Владимировна, Салопаева Татьяна Сергеевна, Лапшин Сергей Николаевич, Байбикова Руфия Равильевна, Андреева Любовь Ивановна, Ахромеев Андрей Владимирович, Саргсян Оганнес Ншанович, Поликарпова Наталья Дмитриевна.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.

7. Приобретение оргтехники

В целях экономии денежных средств НП СЗУ «Высокое» для замены устаревшего оборудования, поступило предложение закупить б/у оборудование. Проработать предложение и сообщить результат проработки. – отв. Фисенко Д.

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.

8. Траты НП СЗУ «Высокое».

Подготовить для обсуждения на собрании Правления план распределения денежных средств по актуальности расходов и создания резерва. – отв. Попова Н.И./Ермаков М.В. 29.08.2020

Результат голосования: «За» - 10; «Против» - 0; «Воздержался» - 0.

Решение принято.

9. Разное

- Сделать расчет на установку 4-х кодовых железных замков на калитки по периметру поселка. – отв. Дубов А. до 29.08.2020
- Подготовить и отправить обращение в ЭПС с информацией о собственниках не оплачивающих расходы на вывоз ТКО.
- Подготовиться к проведению ямочного ремонта дорог НП СЗУ «Высокое» силами членов Правления и жителей поселка. Отправить обращение в общий чат собственников. Обсудить детали на собрании членов Правления.
- Определить дату следующего собрания Правления - 29.08.2020.

Результат голосования: «За» - 8; «Против» - 2; «Воздержался» - 0.

Решение принято

Председатель Правления
НП СЗУ «Высокое»

Валеев А.Р.

Секретарь заседания

Спиридонов А.В.



Спиридонов А.В.